ОДОБРЕНА

решением Думы Новоуральского

городского округа

от 27.08.2025 № 87

**Концепция**

**развития жилищно-коммунального хозяйства на территории Новоуральского городского округа**

**на период до 2030 года**

1. **Общие положения**

Основаниями для разработки Концепции являются:

1. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
3. Государственная программа Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2030 года», утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 29 октября 2013 года № 1330-ПП;
4. Региональная программа по модернизации систем коммунальной инфраструктуры Свердловской области на 2023 - 2027 годы, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 30 марта 2023 года № 209-ПП;
5. Государственная программа Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области», утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31 октября 2017 года № 805-ПП;
6. Генеральный план Новоуральского городского округа, утвержденный решением Думы Новоуральского городского округа от 24 апреля 2013 года № 55;
7. Стратегия социально-экономического развития Новоуральского городского округа до 2035 года, утвержденная решением Думы Новоуральского городского округа от 15 декабря 2021 года № 149;
8. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Новоуральского городского округа на 2017-2026 годы, утвержденная решением Думы Новоуральского городского округа от 26 апреля 2017 года № 58;
9. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Новоуральского городского округа на 2017-2026 годы, утвержденная решением Думы Новоуральского городского округа от 29 марта 2017 года № 30;
10. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новоуральского городского округа на 2017-2026 годы,утвержденная решением Думы Новоуральского городского округа от 29 марта 2017 года № 29.

Главным принципом Концепции является ориентированность на гражданина, повышение комфортности его жизни и деятельности в части, которая может быть обеспечена развитием ЖКХ.

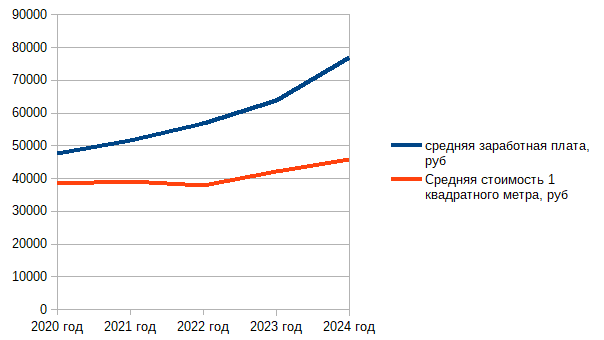
Цель Концепции: создание комфортных и безопасных условий проживания граждан, повышение качества жилищного фонда, жилищно-коммунальных услуг и уровня комфорта городской среды на территории Новоуральского городского округа.

1. **Жилищное строительство**

Обеспеченность жильем жителей Новоуральского городского округа на 1 июля 2025 года составляет 28,43 кв.м. на одного человека. По итогам 2024 года обеспеченность жильем по Свердловской области составила 30,5 кв.м. на одного человека.

В настоящее время на территории Новоуральского городского округа наблюдается уменьшение численности населения. Это связано со снижением уровня рождаемости. Кроме того, анализ динамики роста заработной платы по крупным и средним организациям Новоуральского городского округа и среднего значения рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения в границах городского округа показывает, что покупательская способность граждан растет.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | Средняя заработная плата, руб | +(-),% | Средняя стоимость 1 квадратного метра, руб | +(-),% | Коэффициент отношения СЗП к ССКМ |
| 2020 | 47 789 |  | 38 410 |  | 1,24 |
| 2021 | 51 574 | 7,9 | 39 157 | 1,9 | 1,32 |
| 2022 | 56 712 | 9,7 | 37 861 | -3,4 | 1,50 |
| 2023 | 63 678 | 12,3 | 42 165 | 11 | 1,51 |
| 2024 | 77 000 | 20,9 | 45 953 | 8,9 | 1,68 |



Вместе с тем рынок свободного жилья растет, а это свидетельствует об отсутствии необходимости строительства многоквартирных домов .

Проведенный опрос жителей Новоуральского городского округа, а также рост заработной платы свидетельствует о потребности жителей городского округа в строительстве индивидуальных жилых домов или домов повышенной комфортности.

При этом подготовленные земельные участки, предоставленные многодетным семьям, военнослужащим и иным категориям граждан, которые в соответствии с действующим законодательством имеют право на бесплатное предоставление земельных участком, не обеспечены транспортной и инженерной инфраструктурой.

Таким образом, основными задачами развития жилищного строительства в Новоуральском городском округе являются:

1. Развитие малоэтажного строительства.

В среднесрочной перспективе в приоритетном порядке предлагается развитие малоэтажного строительства на территории следующих населенных пунктов:

г. Новоуральск – комплексное развитие незастроенной территории МКР 22-Б в рамках реализации договора о комплексном развитии незастроенной территории. Планируется строительства 76 индивидуальных жилых домов общей площадью 9 880 м2.

д. Починок (Юго-Западный район) - индивидуальное жилищное строительство путем предоставления 94 земельных участков многодетным семьям, военнослужащим и инвалидам общей площадью 11 280,0м2.

с. Тарасково (в районе ул. Ленина, ул. Кирова) - индивидуальное жилищное строительство путем предоставления 75 земельных участков многодетным семьям, военнослужащим и инвалидам общей площадью 9 120,0м2.

1. Обеспечение подготовленных земельных участков для индивидуального жилищного строительства коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Решить поставленные задачи позволит проведение следующих мероприятий:

1. комплексное развитие незастроенной территории МКР 22Б в рамках реализации договора о комплексном развитии;
2. обеспечить транспортной и инженерной инфраструктурой земельные участки в с.Тарасково (ул. Ленина, ул. Кирова) и д.Починок (Юго-Западный район).

Реализация мероприятий по обеспечению транспортной и инженерной инфраструктурной земельных участков в с.Тарасково и д.Починок, а также реализация КРТ в МКР 22Б обеспечит ввод жилья до 2030 года в объеме 20 700,0 кв.м.

При этом, обеспеченность общей площадью жилого помещения на одного жителя Новоуральского городского округа составит 30,05 кв.метров на одного человека к 2030 году.

1. **Жилищный фонд, переселение граждан из аварийного жилья и создание условий для обеспечения жильем отдельных категорий граждан**

По состоянию на 1 января 2025 года площадь жилищного фонда Новоуральского городского округа составляет 2 253,29 тыс.кв.м, в том числе 2 071,14 тыс. кв.м. в многоквартирных домах, 160,29 тыс.кв.м. в индивидуальных жилых домах.

Проблемы в сфере жилищного фонда:

1. с недостаточным размером накопленных собственниками помещений многоквартирных домов средств (взносов на капитальный ремонт) отсутствует возможность выполнения комплексного капитального ремонта домов (фасад, кровля), что отрицательно сказывается на эстетическом виде многоквартирных домов, расположенных на «гостевом маршруте» города Новоуральска;
2. неудовлетворительное состояние свободных муниципальных жилых помещений, не позволяет их предоставлять по договору социального найма малоимущим гражданам, состоящим на учете нуждающимся в жилом помещении (на 1 июля 2025 года на указанном учете состоит 47 семей, из них 41 семьи- граждане, проживающие на территории города Новоуральска, 6 семей – граждане, проживающие на территории сельских населенных пунктов, срок ожидания в очереди составляет более 10 лет);

3) неудовлетворительное состояние мест общего пользования (кухни, туалеты, душевые, инженерное оборудование) в многоквартирных домах с долей муниципального имущества более 25% (ул.Комсомольская, 6, ул.Свердлова,1);

4) наличие многоквартирных домов с высоким уровнем износа, необходимость расселения жилых домов, признанных аварийными;

5) отсутствие свободного благоустроенного жилья для привлечения востребованных кадров в государственных учреждениях здравоохранения, муниципальных учреждения образования и культуры;

6) отсутствие жилого фонда для временного предоставления студентам высших и средний профессиональных учреждений города Новоуральска.

Таким образом, для решения указанных проблем необходимо решить следующие задачи:

1. обеспечение надлежащего эстетического вида многоквартирных домов, расположенных на «гостевом маршруте» города Новоуральска;
2. расселение и снос жилого фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу;
3. приведение свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда в надлежащее состояние;
4. приведение мест общего пользования в многоквартирных домах с долей муниципального имущества более 25% (ул.Комсомольская, 6, ул.Свердлова,1) в надлежащее состояние;
5. создание преимущественных условий для обеспечение жильем работников государственных учреждений здравоохранения, муниципальных учреждений образования и культуры;
6. организовать предоставление жилья студентам высших и средний профессиональных учреждений города Новоуральска.

Решить поставленные задачи позволит проведение следующих мероприятий:

1. выполнение работ по капитальному ремонту 14 крыш с применением металлочерепицы и 12 фасадов многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в период реализации настоящей Концепции, расположенных на «гостевом маршруте» города Новоуральска, за счет привлечения средств местного бюджета;
2. переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и снос аварийных домов в рамках реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан на территории Новоуральского городского округа из аварийного жилищного фонда» на 2023-2029 годы;
3. приведение в надлежащее состояние ежегодно не менее 1-го этажа мест общего пользования (кухни, туалеты, душевые, инженерное оборудование) в многоквартирных домах с долей муниципального имущества более 25% (ул.Комсомольская, 6, ул.Свердлова,1);
4. проведение косметического ремонта 73 свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда, из которых 18 помещений планируется предоставить по очереди, 1 – служебное жилье, 2 квартиры маневренного фонда, 52 помещения для предоставления по коммерческому найму;
5. приобретение 81 квартиры в рамках адресной программы «Создание условий на для обеспечения жильем отдельных категорий граждан на территории Новоуральского городского округа» на 2024-2030 годы»;
6. ремонт помещений по адресу ул. Свердлова,1 и оборудование комнат мебелью для предоставления студентам высших и средний профессиональных учреждений города Новоуральска на условиях коммерческого найма.

Реализуемые мероприятия позволят:

1. обеспечить надлежащий эстетический вид 14 многоквартирных домов, расположенных на «гостевом маршруте» города Новоуральска;

2) обеспечить переселение граждан, проживающих в домах признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, общей площадью 3 371,7 кв. метров жилых помещений;

3) сократить срок ожидания получения жилья по договору социального найма гражданами, состоящими на учете малоимущих граждан, нуждающихся в жилом помещении, до 1 года;

4) привести общедомовое имущество в 2-х многоквартирных домах с долей муниципального имущества более 25% (ул. Комсомольская, 6, ул.Свердлова,1) в надлежащее состояние;

5) обеспечить служебным жильем и жилыми помещениями на условиях договора коммерческого найма 63 семьи работников государственных учреждений здравоохранения, муниципальных учреждений образования и культуры, а также приобрести 18 работникам указанных учреждений жилые помещения в собственность на льготных условиях;

6) привлечь молодежь для учебы в учебных заведениях города Новоуральска за счет предоставления жилья на период учебы.

1. **Дорожная деятельность**

Новоуральский городской округ имеет развитую инфраструктуру: 179,9 км автомобильных дорог общего пользования местного значения, 35 транспортных и пешеходных мостов.

Проблемы в сфере дорожной деятельности:

1. отсутствие развитой транспортной инфраструктуры в МКР 22Б (ул. Савчука);
2. низкие темпы ремонта автомобильных дорог (на 1 января 2025 года в неудовлетворительном транспортно-эксплуатационном состоянии находится 52,2 км (или 29%) автомобильных дорог общего пользования местного значения Новоуральского городского округа);
3. ненадлежащее состояние 7,6 км дорог «гостевого маршрута» города Новоуральска или 53% от общей протяженности маршрута 14,4 км (с 2020 года, включая планы на 2025 год выполнен ремонт 6,8 км «гостевого маршрута);
4. снижение прочности 4-х транспортных мостов и необходимость ремонта 22 пешеходных мостов;
5. отсутствие наружного освещения на 25,4 км автомобильных дорог общего пользования местного значения (14,1% от общей протяженности дорог 179,9 км);
6. отсутствие 2,2 км тротуаров, предусмотренных нормативными документами вдоль автомобильных дорог;
7. ненадлежащее состояние 37,5 тыс.кв.м. тротуаров (или 11 % от общей площади 341,6 тыс.кв.м.);
8. недостаток парковочных мест вдоль автомобильных дорог общего пользования и местах общего пользования;
9. неудовлетворительное состояние 17 остановочных комплексов;
10. высокий износ парка дорожно-строительной техники МКУ «ДКС».

Первоочередными задачами в дорожной деятельности в рамках настоящей Концепции являются:

* обеспечение транспортной инфраструктурой МКР 22Б (ул. Савчука);
* снижение количества автомобильных дорог, находящихся в неудовлетворительном транспортно-эксплуатационном состоянии на 20 км;
* приведение всей протяженности «гостевого маршрута» города Новоуральска (14,4 км) в надлежащее состояние;
* обеспечить комплексный подход к ремонту автодорог с заменой ограждения и бортовых камней, ремонтом инженерных сетей, пересекающих дорогу, и высадкой живой изгороди вдоль улично-дорожной сети;
* приведение 4 транспортных и 22 пешеходных мостов в удовлетворительное состояние;
* обеспечение освещения 11 автомобильных дорог протяженностью 14 км;
* ремонт тротуаров площадью 25 тыс. кв.м.;
* обеспечение безопасности движения пешеходов за счет устройства 2,2 км тротуаров вдоль автомобильных дорог;
* реализация Парковочной политики;
* замена 17 остановочных комплексов и ремонт - 20;
* обновление парка дорожно-строительной техники МКУ «ДКС за счет приобретения не менее одной единицы в год.

В рамках Концепции планируется реализация следующих мероприятий:

1. реконструкция автомобильной дороги по ул. Савчука протяженностью 1,2 км с устройством двух остановок общественного транспорта, тротуарами и освещением;
2. капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Свердлова на участке от ул. Первомайской до ул. Ольховая;
3. ежегодный ремонт не менее 4 км автомобильных дорог общего пользования местного значения площадью не менее 60 тыс.кв. метров;
4. ремонт 6,8 км автомобильных дорог «гостевого маршрута» города Новоуральска;
5. ремонт 4-х транспортных и 22 пешеходных мостов;
6. устройство освещения 11 автомобильных дорог протяженностью 14 км;
7. устройство 2,2 км тротуаров;
8. ремонт тротуаров площадью 25 тыс. кв.м.;
9. реализация Концепции парковочной политики в городе Новоуральск, утвержденной решением Думы Новоуральского городского округа от 26.03.2025 № 36;
10. приведение 37 остановочных комплексов в удовлетворительное состояние;
11. приобретение 5 единиц дорожно-строительной техники.

В результате реализации Концепции планируется достигнуть следующих показателей:

* ввод в эксплуатацию 1,2 км (13,2 тыс.кв.м.) автомобильных дорог;
* капитальный ремонт 1,3 км автомобильных дорог (14,3 тыс.кв.м.);
* снижение протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения Новоуральского городского округа, находящихся в неудовлетворительном транспортно-эксплуатационном состоянии на 32,4 км (или 18% от общей протяженности 179,9 км);
* приведение «гостевого маршрута» города Новоуральска в надлежащее состояние в полном объеме (14,4 км);
* обеспечение безопасности дорожного движения пешеходов за счет устройства 2,2 км и ремонта 25 тыс.кв.м.;тротуаров;
* снижение протяженности автомобильных дорог, на которых отсутствует освещение, до 11,4 км (или 6,1 % от общей протяженности 179,9 км);
* обеспечение бесперебойного выполнения дорожных работ в рамках муниципального задания МКУ «ДКС» за счет обновления парка дорожной техники.

1. **Благоустройство территорий**

На территории Новоуральского городского округа расположено 39 общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.) общей площадью 298,5 тыс. кв. м. и 696 дворовых территорий общей площадью 2830 тыс. кв. м.

По состоянию на 1 июля 2025 года требуется благоустроить 20 общественных территорий, общей площадью 123,5 тыс. кв. м (43,59%) и 449 дворовых территорий, общей площадью 1 465,9 тыс. кв. м (51,8%).

Основными проблемами в сфере благоустройства являются:

1. действующие расходные обязательства на восстановление, модернизацию и развитие объектов благоустройства городского округа не покрывают потребности в его финансировании;
2. недостаточный уровень благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и высокая стоимость работ для жителей;
3. недостаточное участие жителей в благоустройстве дворовых территорий;
4. недостаточное благоустройство городских и сельских кладбищ.

Первоочередными задачами являются:

1. обеспечение проведения мероприятий по благоустройству общественных территорий, расположенных на территории Новоуральского городского округа;
2. обеспечение безопасности дорожного движения на дворовых проездах многоквартирных домов;
3. повышение активности жителей в вопросах благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов;
4. недостаточный уровень благоустройства городского и сельских кладбищ, отсутствие подготовленных участков под захоронения, в том числе урн.

В рамках настоящей Концепции планируются следующие мероприятия:

1. благоустройство общественных территорий, не менее двух территории в год (в первоочередных планах благоустройство Аллеи Боевой Славы, учебного бульвара ул. Юбилейная, Производственного бульвара по ул. Автозаводская, Аллеи рабочей молодежи, бульвара Фоменко и Парка Победы в п. Мурзинка);
2. ремонт не менее 16 дворовых проездов в год;
3. благоустройство не менее 2-х дворовых территорий в год с привлечением средств областного бюджета и внебюджетных средств.

Реализация мероприятий по благоустройству территорий возможна с привлечением финансирования не только бюджетов разных уровней, но и внебюджетных средств, в том числе:

* в рамках государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018 - 2030 годы» предусмотрено комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов (не менее 6 видов работ) на условиях софинансирования с жителями (20%);
* в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Новоуральского городского округа» на 2018-2030 годы по предложениям депутатов Думы Новоуральского городского округа;
* в рамках Народной программы городских изменений «Радиус доверия — Новоуральск», которая реализуется по инициативе АО «ТВЭЛ» в рамках проекта стимулирования самоорганизации граждан;
* в рамках реализации проектов инициативного бюджетирования в рамках государственной программы Свердловской области «Совершенствование социально-экономической политики на территории Свердловской области».

1. благоустройство городского и сельских кладбищ (расчистка от поросли, благоустройство пешеходных проходов, ремонт ограждений и т.д.), подготовка участков под захоронения, в том числе урн.

В результате реализации Концепции планируется достигнуть следующих показателей:

1. благоустройство 8 общественных территорий;
2. ремонт 80 дворовых проездов многоквартирных домов;
3. благоустройство не мнее 2-х дворовых территорий в год с привлечением средств областного бюджета и (или) внебюджетных средств;
4. благоустройство территорий городского и сельских кладбищ ежегодно не менее 1,5 га за счет средств местного бюджета.
5. **Энергосбережение и развитие коммунального хозяйства**

Протяженность инженерных сетей в Новоуральском городском округе составляет:

- водоснабжения 235,9 км;

- водоотведения 182,0 км;

- тепловых 161,9 км;

- сетей электроснабжения – 546,3 км.

Проблемы в сфере коммунальной деятельности:

1. высокий уровень износа тепловых сетей, сетей водоснабжения и водоотведения;
2. необходимость реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
3. отсутствие нормативной температуры горячей воды в межотопительный период;
4. низкие темпы реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Для решения вопросов эффективного и надежного функционирования коммунального хозяйства необходимо выполнить следующие задачи:

1. повышение надежности бесперебойного снабжения коммунальными ресурсами потребителей, улучшение качества предоставления коммунальных услуг за счет наращивания темпов замены и модернизации коммунальных сетей;
2. обеспечение требуемых гидравлического, статического и температурного режимов работы систем отопления потребителей;
3. сокращение тепловых потерь и минимизации затрат на ремонт и обслуживание объектов;
4. реконструкция объектов наружного освещения;
5. осуществление мониторинга узлов учета тепловой энергии, ГВС, ХВС муниципальных организаций НГО.

С целью решения поставленных задач требуется выполнение следующих мероприятий:

1. Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт 56,4 км инженерных сетей (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение);
2. Замена не менее 0,7 км ежегодно вводов водопроводов и тепловых сетей в многоквартирные дома;
3. Реконструкция Павильона П-2 (П-1Н, П-2Н) по адресу г. Новоуральск, в районе ул. Подгорная 5. Замена теплоограждающих конструкций, устройство ГПН для ремонта запорной арматуры;
4. Строительство блочной котельной в районе ул. Загородное шоссе 4 для обеспечения многоквартирных жилых домов и объектов МУП «Водоканал» отоплением и ГВС (с целью вывода из эксплуатации тепловой сети от ТК-41 до НПС-8а и насосной станции для сокращения тепловых потерь и минимизации затрат на ремонт и обслуживание объектов);
5. Строительство газопровода для обеспечения тепловой и электрической энергией объектов ЦПОВ по адресу: г.Новоуральск, Загородное шоссе,9;
6. Строительство блочно-модульной газовой котельной с газопоршневыми установками и по адресу: г. Новоуральск, Загородное шоссе, 9;
7. Строительство перемычек для сокращения издержек, обеспечения бесперебойного теплоснабжения потребителей при проведении ремонтов и устранений повреждений на магистральных тепловых сетях, улучшение гидравлического режима районов города планируется строительство тепловых сетей;
8. Реконструкция и техническое перевооружение котлов ПТВМ-100ст №2, 3, 4, 5, включая систему топливоснабжения и поверхности нагрева по адресу: г. Новоуральск, ул Котельная,2;
9. Модернизация мазутного хозяйства, "Склад ГСМ" III класс опасности, по адресу: г. Новоуральск, ул. Котельная, 2
10. Модернизация контактного осветлителя №2 насосно-фильтровальной станции №3 цеха подъема и очистки воды;
11. Модернизация здания насосной станции №2 первого подъема: ретрофит электрооборудования;
12. Обеспечение коммерческого учета холодного водоснабжения на границе балансовой принадлежности с АО «УЭХК» по водоводу ДУ800 «Восточный ввод». Приборный киоск коммерческого узла учета ПХВ Ду 800 «Восточный ввод» в районе камеры К-126;
13. Модернизация оборудования насосных станций;
14. Реконструкция здания станции перекачки фекальных вод №1а ЦОБС», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Новоуральск, Центральный проезд, 23;
15. Модернизация оборудования воздуходувной станции очистных сооружений в городе Новоуральск Свердловской области, Центральный проезд, дом 31 строение 4;
16. Реконструкция аэротенков, включая ПИР;
17. Реконструкция очистных сооружений канализации г. Новоуральска: строительство здания решеток, включая ПИР;
18. Модернизация оборудования канализационных насосных станций;
19. Строительство приборного киоска с созданием системы автоматического контроля качества очищенных сточных вод, г. Новоуральск, ул. Центральный проезд, 31;
20. Строительство водовода от ул. Шевченко до границ индустриального парка "Новоуральский" (площадки ТОР "Новоуральск");
21. Строительство напорного коллектора от границ индустриального парка "Новоуральский" (площадка ТОР "Новоуральск") до очистных сооружений МУП "Водоканал";
22. Мероприятия по экспертизе промышленной безопасности в отношении сетей газораспределения и вспомогательных зданий (сооружений), обеспечивающих газоснабжение потребителей Новоуральского городского округа;
23. Выполнение работ по ремонту объектов наружного освещения города Новоуральска с заменой на энергосберегающие светильники;
24. Проведение энергетического обследования с последующей реализацией мероприятий по энергосбережению на 358 объектах муниципальных организаций.

В результате реализации Концепции планируется достигнуть следующих показателей:

1. ввод в эксплуатацию 56,4 км инженерных сетей (водоснабжение, водоотведение, тепловые сети) после реконструкции, модернизации , капитального ремонта;
2. строительство и реконструкция 7 объектов водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения;
3. 16,8 км сетей наружного освещения, на которых выполнен ремонт с заменой светильников на светодиодные;
4. снижение потребления энергоресурсов на объектах муниципальных организаций на 3,5%.
5. **Экология**

Комплекс мероприятий, направленных на обеспечение благоприятного состояния окружающей среды и решение проблем экологической безопасности на территории Новоуральского городского округа являются приоритетными и направлены на реализацию прав жителей на благоприятную окружающую среду.

Проблемы в сфере охраны окружающей среды:

1. зарастаемость ВерхНейвинского водохранилища, уменьшение численности биологических ресурсов;
2. отсутствие резервного источника питьевого водоснабжения в период чрезвычайной ситуации;
3. наличие на территории города 911 аварийных деревьев;
4. неразвитая система раздельного обращения с отходами производства и потребления;
5. отсутствие экологической документации на полигон твердых коммунальных отходов ООО «Экополигон-Н», минимальный срок эксплуатации действующих объектов размещения (карт);
6. нарушение сроков вывоза ТКО региональным оператором;
7. отсутствие площадок для сбора крупногабаритных отходов для домов с мусоропроводной системой;
8. отсутствие контейнерных площадок для сбора ТКО и их достаточного количества на территории сельских населенных пунктах, вдоль береговой линии Верх-Нейвинского водохранилища, на расширении городского кладбища;
9. отсутствие организации приема отработанных автомобильных покрышек;
10. неудовлетворительное состояние контейнерных площадок на дворовых территориях многоквартирных домов;

Решить поставленные задачи позволит проведение следующих мероприятий:

1. продолжение зарыбления Верх-Нейвинского водохранилища до 2027 года с последующим проведением экологического мониторинга состояния водного объекта;
2. проведение поисково-оценочных работ для обеспечения резервного источника водоснабжения на период ЧС по объекту «Поиски и оценка подземных вод для обеспечения резервного водоснабжения г. Новоуральска Свердловской области на период чрезвычайной ситуации»;
3. реализация Концепции озеленения на территории города Новоуральска (замена зеленых насаждений на улично-дорожной сети);
4. организация природоохранных акций по сбору отходов от населения (опасные отходы I, II классов опасности (градусники, батарейки, лампы, макулатура, автомобильные покрышки) в периодичностью 2 раза ежегодно;
5. разработка проектно-сметной документации для полигона ООО «Экополигон-Н» на новые объекты размещения отходов (карты) вместе с проведением комплекса инженерно-изыскательских работ;
6. приобретение техники для ООО «Экополигон-Н» для обеспечения своевременного вывоза ТКО (16 мусоровозов) и надлежащей эксплуатации полигонов (5 единиц);
7. устройство контейнерных площадок для сбора ТКО на территории сельских населенных пунктах (4 площадки), вдоль береговой линии Верх-Нейвинского водохранилища (8 площадок), на расширении городского кладбища (4 площадки);
8. реконструкция контейнерных площадок для ТКО с заглубленными контейнерами на дворовых территориях (56 площадок);
9. устройство 12 контейнерных площадок для сбора крупногабаритных отходов;
10. ремонт 19 контейнерных площадок на землях общего пользования.

Реализуемые мероприятия позволят достичь:

1) уменьшение зарастаемости водоёма позволит улучшить качество воды, снизить негативное воздействие избытка водной растительности (водорослей, фитопланктона) и создать устойчивую среду, препятствующую повторному развитию водорослей. Кроме того увеличит количество биологических ресурсов к 2030 году примерно по 70 000 особей каждого вида: белый амур, сазан, толстолобик;

2) определить возможность создания и обустройства 2-х резервных источников водоснабжения для г. Новоуральска, что позволит обеспечить бесперебойную подачу питьевой воды для населения в случае перебоев в основной системе;

3) сформировать алгоритм и культуру раздельного сбора некоторых видов отходов, а также сократить количество размещаемых отходов на полигонах до 2030 года: покрышек на 500 тонн; батареек на 3 250 кг, ламп на 22 500 шт., термометров на 450 шт., макулатуры на 50 000 тонн;

4) приведение в соответствие природоохранной документации полигона ООО «Экополигон-Н» с получением заключения государственной экологической экспертизы, возможность создания новых карт для размещения отходов на площади 10 га с созданием участка мусоросортировочной линии, участка по утилизации отходов (компостирование, пиролиз, сжигание);

5) замена 911 аварийных деревьев на улично-дорожной сети города Новоуральска;

6) создание 28 новых и приведение 56 существующих контейнерных площадок, организованных для населения, в надлежащее состояние;

7) своевременный вывоз ТКО за счет создания собственного парка мусоровозов в ООО «Экополигон-Н».